|  |  |
| --- | --- |
| ***C:\Users\a.kusakin\Desktop\logo.pngТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЗЕЛЕНОВСКИЙ»***  **142100, Московская обл., г. Подольск, ул. Б.Зеленовская . дом 21**  **ИНН 5036103506; КПП 503601001; ОГРН 1105074000393,** | |
| **Фамилия, Имя, Отчество**  **собственника помещения**  **Документ, подтверждающий право собственности** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **адрес помещения: Московская область, г. Подольск,**  **ул. Б. Зеленовская, д. 21, кв. \_\_\_\_\_\_\_ Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,** | |

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Дата окончания приема бюллетеней (решений) собственников по вопросам, поставленным

на голосование: **31 мая 2024 года**.

Адрес для передачи бюллетеней: 142100 г. Подольск, ул. Большая Зеленовская-21

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

**для голосования по вопросам повестки дня общего собрания**

**членов товарищества собственников жилья "Зеленовский"**

**проводимого в форме заочного голосования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вопрос по повестке дня** | **«За»** | **«Против»** | **«Воздержался»** |
| **1** | Отчет Председателя Правления ТСЖ «Зеленовский» о проделанной работе. |  |  |  |
| **2** | Утверждение годового отчета о деятельности Правления товарищества. |  |  |  |
| **3** | Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества. |  |  |  |
| **4** | Избрание членов Правления товарищества. |  |  |  |
| **5** | Избрание членов ревизионной комиссии товарищества. |  |  |  |
| 6 | Утверждение [финансового плана на 2024-2025 год](https://xn--21-9kcy.xn--p1ai/files/fin_plan_na_2024-2025.xlsx), с установлением тарифа за содержание и ремонт - 34р за кв.м. |  |  |  |
| 7 | 1. Расход средств капитального ремонта на ремонт фасадов здания в размере до 2. 300 000р (оштукатуривание, заделка трещин, установка скрепляющих скоб). Подрядчик ИП Свишов. |  |  |  |
| 8 | 1. Расход средств капитального ремонта на ремонт и переоборудование трубопроводов системы отопления и ГВС в размере до 150 000р (замена поврежденных коррозией труб). Подрядчик ИП Поляков. |  |  |  |
| 9. | 1. Использование иной информационной системы при   проведении общего собрания собственников помещений в  многоквартирном доме в форме заочного голосования.  Использовать ЕИАС ЖКХ, Дом Госуслуги.сайт ТСЖ Зеленовский www.бз21.рф |  |  |  |

Материалы собрания размещены на сайте: [WWW.бз21.рф](http://WWW.бз21.рф).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Повестка дня:**

1. **Отчет Председателя Правления ТСЖ «Зеленовский» о проделанной работе.**
2. **Утверждение годового отчета о деятельности Правления товарищества.**
3. **Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.**
4. **Избрание членов правления товарищества.**

Вязников И.Е

Кузнецов О.Н.

Кусакин А.С.

Федоров Д.В.

Умаров И.Ф.

1. **Избрание членов ревизионной комиссии товарищества.**

Авдеенко Л.Ю.

Савельеву Н.В.

Цаплину Т.М.

1. **Утверждение**[**финансового плана на 2024-2025 год**](https://xn--21-9kcy.xn--p1ai/files/fin_plan_na_2024-2025.xlsx)**, с установлением тарифа за содержание и ремонт - 34р за кв.м.**
2. **Расход средств капитального ремонта на ремонт фасадов здания в размере до 300 000р (оштукатуривание стен, заделка трещин). Подрядчик ИП Свишов.**
3. **Расход средств капитального ремонта на ремонт и переоборудование трубопроводов системы отопления и ГВС в размере до 150 000р. Подрядчик ИП Поляков.**
4. **Использование иной информационной системы при**

**проведении общего собрания собственников помещений в**

**многоквартирном доме в форме заочного голосования.**

**Использовать ЕИАС ЖКХ, Госуслуги.**

Для участия в общем собрании собственников помещений в

многоквартирном доме в форме заочного голосования с

использованием ЕИАС ЖКХ необходимо:

 авторизоваться с использованием ЕСИА в личном кабинете

гражданина на портале ЕИАС ЖКХ в сети Интернет по адресу

dom.mosreg.ru

 если в личном кабинете отсутствует информация о

собственности, то необходимо указать помещение,

собственником которого Вы являетесь, в разделе

«Собственность» личного кабинета.

 принять участие в общем собрании в разделе «Общие

собрания» личного кабинета

 участие в общем собрании также доступно в мобильном

приложении:

Примечание:

1. При голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования бюллетени признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

2. Подсчёт голосов проводит Председатель правления ТСЖ "Зеленовский" Кусакин Александр Сергеевич совместно с членами ревизионной комиссии.